

ПРОТОКОЛ № 2/19
Общего собрания
членов ТСЖ "Ульянка"
по адресу: ул. Стойкости д. 26 корп. 3

город Санкт-Петербург

29 апреля 2019 года

Место проведения собрания: ТСЖ «Ульянка» ул. Стойкости д. 26 корп. 3

Время проведения собрания: 25.03.2019-25.04.2019

Собрание проведено: в заочной форме

Инициатор собрания: собственник жилого помещения (квартиры) №295 Кошелева А.И.

Место хранения Протокола и листов для голосования: архив в помещении офиса ТСЖ "Ульянка"

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет **17 172,3 кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц и являющихся членами ТСЖ "Ульянка" составляет **11 194,62 кв.м. (65,19% от 17 172,3)**

В голосовании приняло участие 77,14 % от всех членов ТСЖ "Ульянка" (8636, 07 кв.м)

Кворум: собрание состоялось, кворум набран

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания: избрать Кошелеву А.И. (кв.295)
2. Выборы секретаря собрания: избрать Тесленко Н.Ю. (кв.247)
3. Утверждение счетной комиссии: Фазыльянова Н.Х. (кв.313), Гурьев А.В. (кв.100), Мазурак Р.А. (кв.180)
4. Утверждение отчета Председателя правления ТСЖ "Ульянка" Кошелевой А.И. за 2018г.
5. Утверждение исполнения сметы за 2018г.
6. Утверждение проекта сметы доходов и расходов ТСЖ и штатного расписания на 2019г.
7. Выборы членов правления ТСЖ "Ульянка": избрать Зобову Е.С. (кв.336)
8. Выборы членов правления ТСЖ "Ульянка": избрать Тесленко Н.Ю. (кв.247)
9. Выборы членов правления ТСЖ "Ульянка": избрать Мицкевич А.И. (кв.148)
10. Выборы членов правления ТСЖ "Ульянка": избрать Гузенко В.В. (кв.52)
11. Утверждение отчета ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Ульянка" за 2018 год.

Результаты голосования :

1. Выборы Председателя общего собрания членов ТСЖ «Ульянка»

Избрать Председателем общего собрания членов ТСЖ «Ульянка» Кошелеву А.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **98,51 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0,76%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **0,74%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать Кошелеву А.И. председателем общего собрания членов ТСЖ "Ульянка"

2. Выборы секретаря общего собрания членов ТСЖ «Ульянка»

Избрать Секретарем общего собрания членов ТСЖ «Ульянка» Тесленко Н.Ю.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **99,26 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **0,74%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать Тесленко Н.Ю. секретарем общего собрания членов ТСЖ "Ульянка"

3. Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов собрания членов ТСЖ «Ульянка» в следующем составе:

Гурьев А.В. (КВ.100), Фазыльянова Н.Х. (КВ. 313), Мазурак Р.А. (кв.180)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **98 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **2%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов общего собрания членов ТСЖ «Ульянка» в следующем составе:

Гурьев А.В. (КВ.100), Фазыльянова Н.Х. (КВ. 313), Мазурак Р.А. (кв.180)

1

4. Утвердить отчет Председателя правления ТСЖ «Ульянка» Кошелевой А.И. за 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **98,14 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **1,86%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить отчет Председателя правления ТСЖ «Ульянка» Кошелевой А.И. за 2018г.

5. Утвердить исполнение сметы за 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **96,24 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0,34%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **3,42%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить исполнение сметы ТСЖ «Ульянка» за 2018г.

6. Утвердить проект сметы доходов и расходов ТСЖ и штатного расписания на 2019г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **96,67 %** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **3,33%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить представленный проект сметы доходов и расходов ТСЖ и штатного расписания на 2019г

7. Выборы членов правления ТСЖ «Ульянка».

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Зобову Е.С. (кв.336)**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **97,75%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0,2%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **2,05%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Зобову Е.С. (кв. 336)**

8. Выборы членов правления ТСЖ «Ульянка».

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Тесленко Н.Ю. (кв.247)**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **97,75%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **2,25%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Тесленко Н.Ю. (кв.247)**

9. Выборы членов правления ТСЖ «Ульянка».

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Мицкевич А.И. (кв.148)**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **97,75%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0,2%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **2,05%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Мицкевич А.И. (кв.148)**

10. Выборы членов правления ТСЖ «Ульянка».

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Гузенко В.В. (кв.52)**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – **97,75%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – **0%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – **2,25%** (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

ИЗБРАТЬ членом правления ТСЖ «Ульянка»: **Гузенко В.В. (кв.52)**

11. Утверждение отчета ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Ульянка" за 2018 год

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,66% (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Против – 0% (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

Воздержались – 2,34% (от общего числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить отчет ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Ульянка" за 2018 год

Председатель собрания _____



/Кошелева А.И. /

Секретарь собрания _____



/Тесленко Н.Ю.

Счетная комиссия:

Гурьев А.В. _____



Мазурак Р.А.. _____



Фазыльянова Н.Х. _____

